



ORDINE degli INGEGNERI della PROVINCIA di CAMPOBASSO

VIA S. ANTONIO DEI LAZZARI 13/C – 15/C – 86100 CAMPOBASSO – TEL. 0874/977812

E-MAIL: ORDINE.CAMPOBASSO@INGPEC.EU ; ORDINE.INGEGNERI.CB@VIRGILIO.IT

RELAZIONE AL RENDICONTO DI GESTIONE ANNO 2023

Il Tesoriere

(ing. Assunta Di Bartolomeo)

Il Presidente

(ing. Antonio Molinari)

Campobasso, 10.07.2024



ORDINE degli INGEGNERI della PROVINCIA di CAMPOBASSO

VIA S. ANTONIO DEI LAZZARI 13/C – 15/C – 86100 CAMPOBASSO – TEL. 0874/977812

E-MAIL: ORDINE.CAMPOBASSO@INGPEC.EU ; ORDINE.INGEGNERI.CB@VIRGILIO.IT

RELAZIONE RENDICONTO DI GESTIONE ANNO 2023

(ORDINE DEGLI INGEGNERI)

Prefazione

Un Ordine Professionale riunisce tutti gli esercitanti di una professione; in particolare, l'Ordine degli Ingegneri, esistente per ogni provincia, è un ente pubblico non economico sottoposto alla vigilanza del Ministero della Giustizia.

La legge n. 1395 del 1923 affida agli Ordini provinciali la tutela del titolo e dell'esercizio della professione che si attua mediante la tenuta dell'Albo e la legge n. 897 del 1938 fissa l'obbligatorietà di iscriversi all'Albo per ogni professionista che voglia esercitare la professione di ingegnere e che rispetti i requisiti richiesti e necessari per l'iscrizione, nei settori previsti (a, b, c) del D.P.R. 5 giugno del 2001.

L'iscrizione nell'Albo dell'Ordine degli Ingegneri:

- è obbligatoria per esercitare la professione di Ingegnere;
- si ottiene presentando domanda all'Ordine della Provincia ove il professionista è residente, oppure ha domicilio professionale stabile;
- è subordinata al superamento dell'Esame di Stato abilitante, al godimento dei diritti civili e alla buona condotta morale;
- deve essere deliberata dal Consiglio dell'Ordine entro tre mesi dalla presentazione della domanda;
- può avvenire in un solo Ordine provinciale degli Ingegneri.

L'Albo è pubblico e contiene per ciascuno degli iscritti, elencati in ordine alfabetico:

- dati anagrafici, data e natura del titolo abilitante all'esercizio della professione, numero progressivo di iscrizione, data di iscrizione.

Il Consiglio dell'Ordine è l'organo direttivo dell'Ordine eletto dagli iscritti.



ORDINE degli INGEGNERI della PROVINCIA di CAMPOBASSO

VIA S. ANTONIO DEI LAZZARI 13/C – 15/C – 86100 CAMPOBASSO – TEL. 0874/977812

E-MAIL: ORDINE.CAMPOBASSO@INGPEC.EU ; ORDINE.INGEGNERI.CB@VIRGILIO.IT

I componenti del Consiglio sono eletti tra gli iscritti all'Albo e restano in carica per quattro anni; è composto da un numero variabile di consiglieri in proporzione al numero degli iscritti all'albo, da un minimo di sette a un massimo di quindici.

Il Consiglio elegge tra i propri membri: Presidente, Segretario, Tesoriere, Vice Presidente (facoltativo).

Il Presidente è il rappresentante legale dell'Ordine e del Consiglio, presiede il Consiglio e l'assemblea dell'Ordine.

Tra le differenti attribuzioni assegnate rientrano:

- formazione, revisione annuale e pubblicazione dell'Albo;
- stabilire il compenso annuo dovuto dagli iscritti;
- amministrare i proventi e provvedere alle spese redigendo il bilancio preventivo e il conto consuntivo annuale;
- dare parere, previa richiesta, sulle controversie professionali e sulla liquidazione di onorari e spese;
- vigilare alla tutela dell'esercizio professionale, e alla conservazione del decoro dell'Ordine, reprimendo gli abusi e le mancanze di cui gli iscritti si rendessero colpevoli nell'esercizio della professione.

L'Ordine degli Ingegneri della provincia di Campobasso è collocato in Via S. Antonio dei Lazzari n. 13/c - 15/C; ulteriori informazioni, contatti, orari sono riportati sul sito web: <http://campobasso.ordinegneri.it/>

La composizione del Consiglio, nel quadriennio 2022-2026, è così costituito:

Presidente: Ing. Antonio MOLINARI

Segretario: Ing. Annamaria PERLA

Tesoriere: Ing. Assunta DI BARTOLOMEO

Consiglieri:

Ing. Antonio BRUNETTI



ORDINE degli INGEGNERI della PROVINCIA di CAMPOBASSO

VIA S. ANTONIO DEI LAZZARI 13/C – 15/C – 86100 CAMPOBASSO – TEL. 0874/977812

E-MAIL: ORDINE.CAMPOBASSO@INGPEC.EU ; ORDINE.INGEGNERI.CB@VIRGILIO.IT

Ing. Sabato GIULIANI

Ing. Mariella MEZZALINGUA

Ing. Gaetano ORIENTE

Ing. Giovanna PALAZZO

Ing. Silvia Maria PLESCIA

Ing. Maria Caterina TUNNO

Ing. Iunior Antonio IACOBUCCI

Analisi Conto Consuntivo anno 2023

Questo documento mette in evidenza le Entrate e le Uscite finanziarie dell'esercizio, le disponibilità liquide e i debiti riportati all'anno 2024.

Il bilancio si basa fundamentalmente sul numero degli iscritti e la quota di iscrizione; si è valutato l'andamento delle iscrizioni/cancellazioni, osservando nel corso del 2023 un aumento delle iscrizioni rispetto alle cancellazioni. Le entrate sono quasi esclusivamente imputabili alle quote di iscrizione relative all'anno 2023 e agli anni precedenti; una piccola parte delle entrate è quella inerente alla riscossione coattiva delle quote, fino all'anno 2019, per un importo pari a **10.337,61 €**, alle attività formative, per un importo pari a **8.600,00 €**, alla verifica di congruità compensi, per un importo pari a **1.832,84 €**, a proventi di tipo finanziario e al contributo per l'uso della sede da parte di esterni che, per l'anno 2023, è risultato pari a 0. Le uscite sono riferite alle spese e funzionamento uffici, al contributo CNI, alle spese per attività congressuali e all'acquisto della sede dell'Ordine. In particolare nell'anno 2023 è stata utilizzata una risorsa con contratto interinale per un importo pari a **15.710,85 €** in quanto il sig. Pietro Cianci, assunto, in seguito a bando di concorso, con contratto di lavoro a tempo pieno e indeterminato nell'Area "B" con la qualifica di "addetto di



ORDINE degli INGEGNERI della PROVINCIA di CAMPOBASSO

VIA S. ANTONIO DEI LAZZARI 13/C – 15/C – 86100 CAMPOBASSO – TEL. 0874/977812

E-MAIL: ORDINE.CAMPOBASSO@INGPEC.EU ; ORDINE.INGEGNERI.CB@VIRGILIO.IT

segreteria cat. B1” in data 18.10.2010, ha comunicato le proprie dimissioni in data 14.01.2023 (comunicazione protocollata all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Campobasso al n. 28 il 16.01.2023); inoltre come contributo CNI è stato pagato un importo pari a **27.050,00 €** e per l’acquisto della sede dell’Ordine è stata pagata la terza rata pari a **36.363,60 €**.

Dal **Conto Consuntivo** relativo all’anno 2023 si può notare un aumento delle entrate rispetto all’anno 2022, sia in conseguenza della maggiore riscossione delle quote di iscrizione per l’anno 2023 e per gli anni precedenti, sia in conseguenza del corso di aggiornamento della durata di 40 ore per CSE e CSP e un aumento delle uscite, in conseguenza principalmente al fatto che si è proceduto nell’anno 2023 al pagamento delle spese di manutenzione condominiale dell’immobile e all’introduzione degli oneri figurativi.

Dal **Conto Consuntivo** dell’anno 2023 si riscontra un avanzo di cassa così costituito: Depositi bancari e postali pari a **112.617,36** e denaro e valori in cassa pari a 1.077,94 €, per un **totale di Disponibilità liquide** pari a **113.695,30 €**.

Per quanto concerne le entrate registrate nell’anno 2023, le stesse sono costituite da: **quote di iscrizione ordinarie** di importo pari a 79.812,51 €, **quote di iscrizione anni precedenti** di importo pari a 61.697,61 €, **diritti segreteria verifica di congruità compensi** di importo pari a 1.832,84 €, **attività formative** di importo pari a **8.600,00 €**, **interessi** di importo pari a 72,38 € per un **totale di entrate** pari a **152.015,34 €**. Per quanto concerne le quote di iscrizione arretrate da incassare fino all’anno 2019 si è provveduto, nell’anno 2021, a dare mandato all’Agenzia delle Entrate per la riscossione coattiva per un importo pari ad 61.782,00 €; l’Agenzia delle Entrate ha provveduto nell’anno 2023 a riversare all’Ordine **10.337,61 €**.



ORDINE degli INGEGNERI della PROVINCIA di CAMPOBASSO

VIA S. ANTONIO DEI LAZZARI 13/C – 15/C – 86100 CAMPOBASSO – TEL. 0874/977812

E-MAIL: ORDINE.CAMPOBASSO@INGPEC.EU ; ORDINE.INGEGNERI.CB@VIRGILIO.IT

ENTRATE ANNO 2023

Descrizione	Rendiconto 2023
Quote iscrizione anni precedenti - Riscossione coattiva A.R.	€ 10.337,61
Quote iscrizione anni precedenti 2020	€ 4.290,00
Quote iscrizione anni precedenti 2021	€ 31.995,00
Quote iscrizione anno 2022	€ 15.075,00
Quote iscrizione anno 2023	€ 79.812,51
• 1 ATTIVITÀ' ISTITUZIONALI – ENTRATE CONTRIBUTIVE	€ 141.510,12
Verifica di congruità compensi	€ 1.832,84
A. 2 ATTIVITÀ COMMISSIONI	€ 1.832,84
Attività formative	€ 8.600,00
Corsi ODI	
A. 3 ATTIVITÀ FORMATIVE	€ 8.600,00
Contributo uso sede	€ 0,00
Interessi, finanziamenti e plusvalenze	€ 72,38
A. 4 ALTRE ENTRATE	€ 72,38
TOTALE DELLE ENTRATE	€ 152.015,34

Dal confronto tra i dati relativi al bilancio Preventivo 2023 e quelli relativi al Rendiconto di gestione 2023, descrivendo le “*quote di iscrizione*”, “*le liquidazioni parcelle*” e “*gli interessi, finanziamenti e plusvalenze*” si evince quanto segue:

le quote di iscrizione sono state pari ad € **141.510,12** di cui ordinarie nell’anno 2023 pari ad € 79.812,51, superiori rispetto all’importo preventivato pari ad € 125.000,00; i diritti di segreteria per la verifica di congruità compensi sono pari ad € **1.832,84** inferiori rispetto all’importo preventivato di € 7.000,00 mentre le somme relative agli interessi, finanziamenti e plusvalenze sono risultate pari a € **72,38**: **nel complesso le somme accertate nel 2023 sono pari a € 152.015,34.**



ORDINE degli INGEGNERI della PROVINCIA di CAMPOBASSO

VIA S. ANTONIO DEI LAZZARI 13/C – 15/C – 86100 CAMPOBASSO – TEL. 0874/977812

E-MAIL: ORDINE.CAMPOBASSO@INGPEC.EU ; ORDINE.INGEGNERI.CB@VIRGILIO.IT

USCITE ANNO 2023

Descrizione	Rendiconto 2023
Terza rata acquisto sede	€ 36.363,60
Dipendente (stipendi e contributi)	€ 4.806,65
Accantonamento TFR dipendenti	€ 209,04
Oneri sociali	€ 3.170,64
Contratto interinale	€ 15.710,85
Congresso, soggiorni, alberghi, etc.	€ 7.407,27
Contributo CNI anno 2023	€ 27.050,00
Oneri bancari	€ 408,71
Spese telefoniche	€ 478,37
Manutenzione e riparazione beni propri 5%	€ 873,52
Cancelleria, tipografia, copisteria	€ 622,19
Abbonamenti riviste e giornali	€ 316,00
Manutenzione sito e nuovo sito web Ordine	€ 1.729,00
Distintivi per il riconoscimento iscritti 30-50 anni	€ -
Stampa Albo iscritti	€ -
Timbri iscritti vecchi e nuovi	€ 362,00
Altri acquisti (pubblicazione)	€ 768,60
Acqua, Energia Elettrica, Gas, tassa rifiuti, condominio, pulizia sede, sanificazione	€ 9.905,82
Compensi lavori occasionali attinenti attività (docenti, ecc.)	€ 2.240,00
Rimborso chilometri attinenti attività	€ 376,38
Compensi professionisti attinenti attività (docenti, ecc.)	€ 5.861,86
Formalità amministrative (spese postali e di affrancatura, valori bollati)	€ 170,55



ORDINE degli INGEGNERI della PROVINCIA di CAMPOBASSO

VIA S. ANTONIO DEI LAZZARI 13/C – 15/C – 86100 CAMPOBASSO – TEL. 0874/977812

E-MAIL: ORDINE.CAMPOBASSO@INGPEC.EU ; ORDINE.INGEGNERI.CB@VIRGILIO.IT

Tenuta paghe, contabilità e dichiarazioni da lavoro autonomo	€ 2.968,99
Assicurazione professionale	€ 2.690,00
Acquisto attrezzature, arredi, impianti	€ 1.135,21
Spese soggiorni alberghieri, viaggi, spese di rappresentanza	€ -
Oneri diversi di gestione	€ 10.934,44
Interessi e oneri finanziari	€ 90,10
Formazione	€ 250,00
Oneri figurativi	€ 13.099,10
TOTALE DELLE USCITE	€ 149.998,89

Il rendiconto chiude con un aumento di gestione pari ad € **2.016,45**.

Le uscite accertate relative all'anno 2023 sono pari a € **149.998,89**. Gli *“stipendi e i contributi dei dipendenti”* ammontano a un totale di € **4.806,65** mentre *“l'accantonamento del TFR”* è pari a € **209.04**. Le spese inerenti al *“contratto interinale”* ammontano a € **15.710,85**. Le spese di *“congresso, soggiorni, alberghi, etc.”* ammontano ad € **7.407,27**, quelle relative al *“contributo CNI”* per l'anno 2023 ad € **27.050,00**. Le spese relative a *“spese telefoniche”, alla “cancelleria, tipografia, copisteria”, agli “abbonamenti riviste e giornali”, ai “timbri iscritti vecchi e nuovi”, ai vari tributi “acqua, Energia elettrica, gas, tassa rifiuti ecc.”* e all'*“Assicurazione professionale”* sono rispettivamente pari a € **478,37**, € **622,19**, € **316,00**, € **362,00**, € **9.905,82**, € **2.690,00**; da questi dati si nota come questi costi siano stati più contenuti rispetto alle previsioni.

Alcune voci di spesa **non risultano presenti** nel rendiconto di gestione 2023; in particolare le spese relative ai *“distintivi per il riconoscimento iscritti 30 - 50 anni”*,



ORDINE degli INGEGNERI della PROVINCIA di CAMPOBASSO

VIA S. ANTONIO DEI LAZZARI 13/C – 15/C – 86100 CAMPOBASSO – TEL. 0874/977812

E-MAIL: ORDINE.CAMPOBASSO@INGPEC.EU ; ORDINE.INGEGNERI.CB@VIRGILIO.IT

“*stampa albo iscritti*” e “*spese soggiorni alberghieri, viaggi, spese di rappresentanza*”.

Nell’anno 2023 è stato organizzato dal nostro Ordine il corso di aggiornamento della durata di 40 ore per coordinatori in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, ai sensi del D. Lgs 81/2008.

L’atto d’acquisto della suddetta nuova sede è stato sottoscritto presso il notaio Oliva di Campobasso in data 15.04.2021. L’aumento di gestione pari ad € **2.016,45** va ad integrare il pagamento della terza rata d'acquisto della sede dell'Ordine, il cui importo è pari a € **36.363,60**; per quanto attiene al pagamento per intero dell'iva su fattura d'acquisto della sede dell'Ordine per un importo pari a € **21.363,64**, è stato già effettuato nell’anno 2021.

DEBITI AL 31/12/2023

DEBITI P/TFR	€	0,00
DEBITO V/FORNITORI	€	78,64
DIPENDENTE C/RETRIBUZIONI	€	0,00
ERARIO C/IVA	€	135,56
ERARIO C/RIT. LAVORO DIPENDENTE	€	0,00
INPS C/CONTRIBUTI SOC. LAV. DIP.	€	0,00
INAIL C/CONTRIBUTI	€	25,77
TOTALE	€	239,97



ORDINE degli INGEGNERI della PROVINCIA di CAMPOBASSO

VIA S. ANTONIO DEI LAZZARI 13/C – 15/C – 86100 CAMPOBASSO – TEL. 0874/977812

E-MAIL: ORDINE.CAMPOBASSO@INGPEC.EU ; ORDINE.INGEGNERI.CB@VIRGILIO.IT

AVANZO DI CASSA AL 31/12/2023

C/C POSTALE	€	69.706,14
BANCA POPOLARE DELLE PROVINCE MOLISANE	€	42.911,22
DEPOSITI BANCARI E POSTALI	€	112.617,36
DENARO IN CASSA	€	1.077,94
DENARO E VALORI IN CASSA	€	1.077,94
DISPONIBILITA' LIQUIDE	€	113.695,30

Per quanto riguarda la parte attiva dello stato patrimoniale costituita dalle disponibilità liquide, formate dai depositi bancari e postali, verificate al 31/12/2023 pari a € 112.617,36 sommato all'ammontare del denaro e dei valori in cassa pari a € 1.077,94, per un totale complessivo di € **113.695,30**, risultano essere superiori alla parte passiva dello stesso, costituita dalla situazione debitoria complessiva, ovvero dall'ammontare dei debiti accesi con i diversi soggetti e enti con i quali l'Ordine viene in contatto nell'esercizio per lo svolgimento della propria attività, in particolar modo debiti verso i lavoratori dipendenti e quindi debiti verso Inps e Inail, verso fornitori e verso l'Erario per un ammontare complessivo di € **239,97**.

PROSPETTO RIEPILOGAZIONE I.V.A.

L'Ordine degli Ingegneri è obbligato dal D.L. n. 190/2015 all'applicazione della scissione dei pagamenti o pagamenti divisi (SPLIT PAYMENT IVA), consistente in un meccanismo diverso dal classico metodo di liquidazione Iva, il quale si applica ai fornitori delle Pubbliche Amministrazioni e ad altri soggetti ad alta affidabilità fiscale



ORDINE degli INGEGNERI della PROVINCIA di CAMPOBASSO

VIA S. ANTONIO DEI LAZZARI 13/C – 15/C – 86100 CAMPOBASSO – TEL. 0874/977812

E-MAIL: ORDINE.CAMPOBASSO@INGPEC.EU ; ORDINE.INGEGNERI.CB@VIRGILIO.IT

(gli enti pubblici economici nazionali e locali e a tutti gli altri soggetti indicati nell'art. 17-ter del D.P.R. n.633/1972).

Per le fatture emesse dal 1° gennaio 2018 si deve fare riferimento all'elenco dei soggetti in ambito di split payment pubblicato sul sito del Dipartimento delle Finanze in data 19 dicembre 2017.

In questo caso il soggetto privato incassa l'importo, ovvero l'imponibile, al netto dell'Iva che viene obbligatoriamente versata dalla P.A. tramite rivalsa, nel caso di Iva a debito, riferita alle sole fatture di acquisto di beni o prestazioni di servizi, attraverso il pagamento del modello F24, direttamente all'Erario senza il tramite del sostituto d'imposta.

Non svolgendo attività commerciale, l'Ordine non è dotato di P. I.V.A. e il regime di liquidazione I.V.A. applicato non è trimestrale ma mensile.

Le fatture di acquisto sono divise in sezionali. Il sezionale, nel processo della fatturazione elettronica, è uno strumento utile per identificare la sezione di una fattura, dando il numero progressivo di fatturazione e distinguendo le varie tipologie di fattura.

Per quanto riguarda le fatture di vendita si fa riferimento alla “vendita” delle quote di iscrizione degli iscritti, che come illustrato in precedenza, rappresentano l'unica forma di entrata e sono escluse dall'assoggettamento I.V.A., quindi esenti.

Nel mese di gennaio 2023 l'imposta a debito che ha versato l'Ordine è pari a € 351,18; sono stati versati tramite modello F24 il 16/2/2023.

L'iva di febbraio pari a € 129,84 è stata versata tramite modello F24 il 16/03/2023.

L'iva di marzo pari a € 123,44 è stata versata tramite modello F24 il 17/04/2023.

Ad aprile si è registrato un debito da riportare di € 16,96.

L'iva del mese di maggio pari a € 259,58 è stata versata il 16/06/2023.

A giugno l'iva pari a € 41,44 è stata versata il 17/07/2023.



ORDINE degli INGEGNERI della PROVINCIA di CAMPOBASSO

VIA S. ANTONIO DEI LAZZARI 13/C – 15/C – 86100 CAMPOBASSO – TEL. 0874/977812

E-MAIL: ORDINE.CAMPOBASSO@INGPEC.EU ; ORDINE.INGEGNERI.CB@VIRGILIO.IT

L'iva del mese di luglio di € 140,07 è stata versata il 21/08/2023.

Ad agosto l'iva pari a € 391,44 è stata versata tramite modello F24 il 18/09/2023, quella di settembre di € 314,35 è stata versata il 16/10/2023.

Il pagamento dell'iva di ottobre di € 140,82 è stato effettuato tramite modello F24 il 16/11/2023.

A novembre l'iva da versare è pari a € 83,49, il versamento tramite modello F24 è stato effettuato il 18/12/2023.

Nel mese di dicembre l'imposta a debito che è stata versata il 16/01/2024 è pari a € 135,56.

I principali fornitori con i quali l'ordine ha svolto l'esercizio della sua professione nell'anno 2023 sono stati:

- TELECOM ITALIA S.p.A. con imponibile pari a € 342,93 e imposta di € 75,44 (n. 6 fatture);
- MINICHETTI MARIA PIA con imponibile pari a € 537,00 (n. 5 fatture);
- VENTRESCA MARIO con imponibile pari a € 116,00 e imposta di € 25,52 (n. 2 fatture);
- NEXTBIT S.r.l. con imponibile pari a € 140,00 e imposta di € 30,80 (n. 1 fattura);
- ITALMEDIA S.r.l. con imponibile pari a € 630,00 e imposta di € 138,60 (n. 1 fattura);
- MEDUSA S.r.l. con imponibile pari a € 181,66 e imposta di € 39,97 (n. 1 fattura);
- STUDIO CORSI E ASSOCIATI con imponibile pari a € 2.433,60 e imposta di € 535,39 (n. 1 fattura);
- EUROPACONCORSI S.r.l. con imponibile pari a € 960,00 e imposta di € 211,20 (n. 1 fattura);
- PALAZZO GIOVANNA con imponibile pari a € 270,40 e imposta di € 59,49 (n. 1 fattura);
- ERGONET S.r.l. con imponibile pari a € 50,00 e imposta di € 11,00 (n. 1 fattura);
- NEXI PAYMENTS S.p.a. con imponibile pari a € 286,75 e imposta di € 63,08 (n. 4 fatture);



ORDINE degli INGEGNERI della PROVINCIA di CAMPOBASSO

VIA S. ANTONIO DEI LAZZARI 13/C – 15/C – 86100 CAMPOBASSO – TEL. 0874/977812

E-MAIL: ORDINE.CAMPOBASSO@INGPEC.EU ; ORDINE.INGEGNERI.CB@VIRGILIO.IT

- L.P. DISTRIBUZIONE di Luciano P. con imponibile pari a € 30,00 e imposta di € 6,60 (n. 1 fattura);
- OURVISION S.r.l. con imponibile pari a € 172,00 e imposta di € 37,84 (n. 1 fattura);
- CAIELLA NICOLA con imponibile pari a € 3.182,40 e imposta di € 700,13 (n. 2 fatture);
- PHLOGAS & POWER S.r.l. con imponibile pari a € 2.309,06 e imposta di € 507,98 (n. 12 fatture);
- NUOVA SISTEMA INFORMATICA S.a.s. con imponibile pari a € 30,50 e imposta € 6,71 (n. 1 fattura);
- CALIFEL S.r.l. con imponibile pari a € 600,00 e imposta di € 132,00 (n. 2 fatture);
- ADECCO ITALIA S.p.a. con imponibile pari a € 18.631,10 e imposta di € 467,86 (n. 12 fatture);
- DI SANTO MARIA & C. S.n.c. con imponibile pari a di € 263,45 e imposta di € 57,96 (n. 4 fatture);
- SOLUZIONE HARDWARE E SOFTWARE S.r.l. con imponibile pari a € 8,20 e imposta di € 1,80 (n. 1 fattura);
- C.S.G. COPISTERIA S.a.s. con imponibile pari a € 70,86 e imposta di € 15,59 (n. 2 fatture);
- NONSOLOAMBIENTE TECHNICAL SERVICE con imponibile pari a € 555,78 e imposta di € 104,00 (n. 1 fattura);
- PILLA LUCIANO con imponibile pari a € 742,00 (n. 2 fatture);
- PERLA ANNAMARIA con imponibile pari a € 840,00 (n. 1 fattura);
- GRIM GESTIONE RISORSE IDRICHE MOLISANE SOCIETA' CONSORTILE con imponibile pari a € 19,16 e imposta di € 1,92 (n. 2 fatture);
- EDEN S.r.l. con imponibile pari a € 106,56 e imposta di € 23,44 (n. 1 fattura);
- TOTI PIETRO con imponibile pari a € 1.400,00 (n. 1 fattura);
- BRUNETTI ANTONIO con imponibile pari a € 811,20 e imposta di € 178,46 (n. 1 fattura);
- DI TOTA GIOVANNI con imponibile pari a € 900,00 e imposta di € 198,00 (n. 1 fattura);
- ULISSE VIAGGI E TURISMO S.r.l.;



ORDINE degli INGEGNERI della PROVINCIA di CAMPOBASSO

VIA S. ANTONIO DEI LAZZARI 13/C – 15/C – 86100 CAMPOBASSO – TEL. 0874/977812

E-MAIL: ORDINE.CAMPOBASSO@INGPEC.EU ; ORDINE.INGEGNERI.CB@VIRGILIO.IT

- AGENZIA BERNARDOTOUR di Grosso Gianna e Grosso Mariella snc con imponibile pari a € 119,05 e imposta di € 26,20 (n. 2 fatture);

Complessivamente, per tutti i suoi fornitori riportati nel suddetto elenco, al 31/12/2023 l'Ordine ha versato un'imposta di € 3.656,98 su imponibile pari a € 36.739,66.

Compravendita porzione immobiliare facente parte del “Residence Parco dei Pini”

Il 15/04/2021 dinanzi al notaio di Campobasso Oliva Claudia, l'Ordine degli ingegneri della provincia di Campobasso, rappresentato dal Presidente ing. Molinari Antonio, acquista dalla società “Immobiliare EL.GA. S.R.L.”, il cui legale rappresentante è l'ing. Eliseo Renato, la piena proprietà della porzione immobiliare facente parte del Residence Parco dei Pini, censita in Catasto Fabbricati del Comune di Campobasso al foglio 47, particella 1725 sub 145, via Sant'Antonio dei Lazzari n.1.

Il prezzo della presente vendita è stato dalle parti convenuto e dichiarato in euro 327.727,27, oltre IVA al 10% di euro 32.772,72. Del suddetto prezzo euro 114.090,91 sono stati pagati a mezzo di vaglia postale non trasferibile in data 22/01/2020. La restante somma di euro 213.636,36 verrà pagata senza interessi e con modalità conformi alla normativa valutaria in n. 6 rate, così divise:

1. rata dall'importo di euro 31.818,36 con scadenza il 31/12/2021 (prima rata pagata con bonifico bancario in data 17/12/2021);
2. rata dall'importo di euro 36.363,60 con scadenza il 31/12/2022 (seconda rata pagata con bonifico bancario in data 21/12/2022);
3. rata dall'importo di euro 36.363,60 con scadenza il 31/12/2023 (terza rata pagata con bonifico bancario in data 20/12/2023);
4. rata dall'importo di euro 36.363,60 con scadenza il 31/12/2024;
5. rata dall'importo di euro 36.363,60 con scadenza il 31/12/2025;
6. rata dall'importo di euro 36.363,60 con scadenza il 31/12/2026.

Si precisa che, vista la dilazione di cui sopra, la parte venditrice “Immobiliare EL.GA. S.R.L.” mantiene l'ipoteca legale sull'immobile fino alla concorrenza di euro 213.636,36.



ORDINE degli INGEGNERI della PROVINCIA di CAMPOBASSO

VIA S. ANTONIO DEI LAZZARI 13/C – 15/C – 86100 CAMPOBASSO – TEL. 0874/977812

E-MAIL: ORDINE.CAMPOBASSO@INGPEC.EU ; ORDINE.INGEGNERI.CB@VIRGILIO.IT

Campobasso, 10.07.2024

Il Tesoriere

(ing. Assunta Di Bartolomeo)

Il Presidente

(ing. Antonio Molinari)

N.B.: l'originale del documento firmato dalle Parti è conservato presso la segreteria dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Campobasso.